



CENNIK USŁUG SŁUPSKIEGO INKUBATORA TECHNOLOGICZNEGO

STAWKA CZYNSZU ZA 1 m² POWIERZCHNI BIUROWEJ	Stawka netto
Start-up	16,48 PLN/m-c *
Firma innowacyjna	29,69 PLN/m-c *
Pozostałe podmioty (bez zastosowania obniżenia stawki czynszu)	od 52,02 PLN/m-c *
STAWKA CZYNSZU ZA 1 m² POWIERZCHNI PRODUKCYJNEJ	
Powierzchnia produkcyjna	23,09/37,81 PLN/m-c*
Uwaga: *Stawka czynsz najmu lokali będzie podlegać indeksacji każdego roku o procentowy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS (wskaźnik inflacji).	
OPLĄTY STAŁE DO 1m² POWIERZCHNI	
Oплата eksploatacyjna od wynajmowanej powierzchni (woda, ścieki, wywóz nieczystości, utrzymanie porządku i czystości w częściach wspólnych)	4,00 PLN/m²/ m-c
Ogrzewanie (od wynajmowanej powierzchni oraz części wspólnych przypisanych do Lokalu)	3,00 PLN/m²/ m-c
OPLĄTY ZA MEDIA	
Energia elektryczna (rozliczana na podstawie zużycia wg wskazań licznika)	Refaktura
Chłodzenie (rozliczenie na podstawie zużycia wg wskazań licznika)	Refaktura
USŁUGI TELEINFORMTYCZNE	
Oплата za łącze do Internetu za 50 Mbit /s symetrycznie	50,00 PLN /m-c
Wykorzystanie zasobów serwerowni:	
Wstawienie urządzeń do szafy dzielonej RACK (wysokość 6U)	200,00 PLN/m-c
Wstawienie samodzielnej szafy RACK do serwerowni (do 15U)	300,00 PLN/m-c
Wstawienie samodzielnej szafy RACK do serwerowni (pow. 15U)	400,00 PLN/m-c
Opłata instalacyjna – każdorazowo określana w zależności od zakresu koniecznych prac.	
USŁUGI POZOSTAŁE	
Stałe miejsce parkingowe	80,00 PLN /m-c
Garaż + energia elektryczna (rozliczana na podstawie zużycia wg wskazań licznika)	450,00 PLN/m-c
Części wspólne przypisane do Lokalu Część techniczne przypisane do Lokalu	12,00 PLN/ m²/ m-c